

Số: 608 /TB-UBND

*Đình Trang Thượng, ngày 22 tháng 12 năm 2025*

**THÔNG BÁO**

**Kết quả giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai**

Kính gửi: Ông Trần Hữu Vinh - ngụ tại Phường 1 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Ủy ban nhân dân xã Đình Trang Thượng nhận được hồ sơ số H36.132-251215-0007/BPTNTKQ của ông (bà) Trần Hữu Vinh – Mai Hồng Thị Nữ Nhi về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, do Trung tâm Phục vụ hành chính công xã tiếp nhận chuyển đến.

Ủy ban nhân dân xã đã giao Phòng Kinh tế tiến hành thẩm định hồ sơ và nhận thấy hồ sơ chưa đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật. Nay UBND xã Đình Trang Thượng thông báo trả lại hồ sơ đã nộp của ông (bà) Trần Hữu Vinh – Mai Hồng Thị Nữ Nhi với lý do cụ thể như sau:

Theo hồ sơ thể hiện ông (bà) Trần Hữu Vinh – Mai Hồng Thị Nữ Nhi đề nghị cấp Giấy chứng nhận tại thửa 96 tờ bản đồ 120 xã Đình Trang Thượng.

Qua kiểm tra hồ sơ địa chính thì thửa đất số 96 tờ bản đồ số 120 thuộc tờ bản đồ số 38 xã Tân Lâm cũ đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đo đạc tách thành thửa 126, 127 ngày 24/3/2021 và đã được cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính theo quy định. Do đó việc ông (bà) đăng ký cấp GCN QSD đất tại thửa đất số 96 là không đúng, vì hiện nay thửa đất này đã được điều chỉnh.

Từ các nội dung trên, UBND xã Đình Trang Thượng chuyển trả lại hồ sơ cho Trung tâm Phục vụ hành chính công để trả hồ sơ và hướng dẫn cho người sử dụng đất./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trung tâm PVHCC;
- Phòng Kinh tế;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Như Thịnh**